

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ

POLYFUNKČNÍ AREÁL ŘEPÍN

SO 04 – VODNÍ PLOCHA

DODATEK č.1 PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

k.ú. Řepín, č.parc. st. 144,
Středočeský kraj

Investor:
Obec Řepín,
Hlavní 8, 277 33 Řepín

PMM projekt s.r.o.

Pražská 3939, 276 01 Mělník
tel. 775 621 516, martinovsky@pmmprojekt.cz
Mělník, únor 2024

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

– ÚDAJE O STAVBĚ

- POLYFUNKČNÍ AREÁL Řepín, objekt SO 04 – VODNÍ PLOCHA
- k.ú. Řepín, č.parc. st. 144, Středočeský kraj
- Projektová dokumentace pro společné povolení

– ÚDAJE O ŽADATELI

Obec Řepín

IČ: 00237175

Hlavní 8

277 33 Řepín

– ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

PMM projekt s.r.o.

IČ: 24315273

Petr Martinovský

Pražská 3939, Mělník 276 01

tel. 775 621 516

martinovsky@pmmprojekt.cz

Ing. Radim Kotrbatý

Na Březince 4/1111

150 00 Praha 5 - Smíchov

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0006661

2. POPIS DODATKU

Tento dodatek je nedílnou součástí projektové dokumentace pro Polyfunkční areál Řepín, objekt SO 04 – VODNÍ PLOCHA, na pozemku č.parc.st. 144, k.ú. Řepín. Řeší doplňující údaje pro technickou část projektové dokumentace. Údaje upravené v rámci tohoto dodatku nahrazují a doplňují údaje uvedené v PD.

Sklon břehů vodní nádrže je navržen v rozporu se Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK ČR 1:2 (dle platných standardů by měl být 1:3) z důvodu prostorového uspořádání nově navrženého polyfunkčního areálu. Pohyb nahodile se vyskytujících vodních živočichů bude možný po ostrém kamenivu fr. 32/63, které je navrženo po celé ploše břehu jako finální vrstva, viz výkres VP 02 – ŘEZ A-A, B-B, který je součástí PD pro SO 04.

Vodní plocha je navržena jako okrasná část nově navrhovaného areálu a současně jako součást systému dešťové kanalizace, a slouží pro zachycování dešťových vod. Z tohoto důvodu je potřeba vodní plochu utěsnit PE fólií, aby nedocházelo ke vsakování.

Ze střech jsou dešťové vody do potrubí dešťové kanalizace svedeny přes okapní systém objektů a následně přes lapače střešních splavenin. Zpevněná plocha je vyspádovaná směrem k nově navrženým uličním vpustem, ze kterých voda odtéká do potrubí dešťové kanalizace. Potrubí bude položeno ve spádu min. 1%, směrem od objektu SO 01, dále budou do hlavní větve napojeny rozvody od svodů z poloviny střechy SO 02 a rozvod odvodnění části zpevněných ploch. Následně budou dešťové vody odcházet přes usazovací nádrž do nově navržené vodní plochy (SO 04). Přebytečná voda z vodní plochy bude odtékat přepadem, potrubím KG DN 200 do stávající akumulární nádrže na dešťovou vodu. Přímo do této nádrže budou odcházet i dešťové vody ze střechy objektu SO 03. Z nádrže bude voda odebírána na závlivku zelených ploch či na údržbu zpevněných ploch. Nespotřebovaná voda bude dále odcházet do stávající sousední nádrže na dešťovou vodu a následně do vsakovacího drenu.